DZIENNIK URZĘDOWY
RADY NARODOWEJ w m. KRAKOWIE

Kraków, dnia 22 grudnia 1962 r. | Nr 28 | Poz. 181

TREŚĆ:

181

UCHWAŁA Nr 57

Rady Narodowej w m. Krakowie
z dnia 20 grudnia 1962 r.
w sprawie ustalenia górnej granicy opłat za centralne ogrzewanie i dostawę ciepłej wody.

Na podstawie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 30 stycznia 1959 r. Prawo lokalowe (Dz. U. z 1962 r. Nr 47, poz. 227) Rada Narodowa w m. Krakowie uchwala, co następuje:

I. **Opłaty za centralne ogrzewanie.**

§ 1.

1. Ustala się górną granicę opłat za centralne ogrzewanie lokali w budynkach pozostających w zarządzie dzielnicowych zarządów budynków mieszkalnych za 1 m² powierzchni użytkowej w stosunku miesięcznym, w następującej wysokości:

1) lokale mieszkalne 1,82 zł

2) lokale użytkowe 3,64 zł

2. Najemcy lokali z przeznaczenia mieszkalnych użytkowanych w części na inne cele (biura, pracownie rzemieślnicze, gabinety lekarskie itp.) uiszczają opłatę za centralne ogrzewanie według stawki określonej w ust. 1 pkt 1.

3. Postanowienia ust. 2 mają również zastosowanie do najemców lokali użytkowanych na hotele, pensjonaty, internaty, bursy itp. o ile w pomieszczeniach tych ma być zabezpieczona temperatura nie wyższa od 18°C.

4. W odniesieniu do żłóbków, przedszkoli, szkół, ambulatoriów lekarskich, przychodni dentystycznych itp., w których to lokalach wymagana jest temperatura ponad 18°C stosuje się stawki opłat wyższe od ustalonych w ust. 1 pkt 2 o 5% na każde 2°C ponad 18°C.

5. W odniesieniu do lokali z przeznaczenia użytkowych o wysokości przekraczającej wymiary jednej kondygnacji budynku, którego dany lokal stanowi część składową (dotyczy to kin, teatrów, kawiarni, zakładów gastronomicznych, wytwórni ip.) stosuje się:

1) w budynkach użytkowanych w części na cele mieszkalne — stawki wyższe o 30% w porównaniu ze stawką określoną w ust. 1 pkt 2).

2) w wolnostojących budynkach użytkowanych w całości na cele niemieszkalne — stawki wyższe o 20% za każdy rozpoczęty 1 m², powyżej 5 metrów wysokości w porównaniu ze stawką określoną w ust. 1 pkt 2.

§ 2.

1. W wypadku, gdy temperatura wewnątrz lokalu nie osiąga 14°C najemca lokalu podlega zwolnieniu w całości od uiszczenia opłat za centralne ogrzewanie w okresie niedogrzewania lokalu, o ile niedogrzewanie trwa co najmniej 3 kolejne dni.

2. W razie, gdy temperatura wewnętrzna w lokalu wynosi powyżej 14°C, lecz poniżej 18°C a niedogrzewanie lokalu przez instalacje centralnego ogrzewania trwa dłużej niż 3 kolejne dni, przysługuje bonifikata w opłacie w wysokości zł 0,02 od 1 m² powierzchni użytkowej lokalu za każdy dzień, w którym występowało niedogrzewanie lokalu.

§ 3.

Za pomieszczenia nie posiadające grzejników, a wchodzące w skład lokalu mieszkalnego lub użytkowego (np. korytarz, przedpokój itp.) i ogrzewane pośrednio ciepłem sąsiadujących pomieszczeń, należy pobierać opłatę za c. o. w wysokości odpowiadającej stawce opłaty jaka ma zastosowanie do danego lokalu.

§ 4.

Do wymiaru opłat za centralne ogrzewanie w odniesieniu do najemców lokali mansardowych należy brać pod uwagę tę powierzchnię użytkową lokalu, która podlega oczyszczowaniu.

II. **Opłaty za dostawę ciepłej wody.**

§ 5.

1. Ustala się górną granicę opłat za dostawę ciepłej wody do lokali w budynkach pozostających w zarządzie dzielnicowych zarządów budynków mieszkalnych za 1 m² powierzchni użytkowej, w stosunku miesięcznym w następującej wysokości:

1) lokale mieszkalne 0,64 zł

2) lokale użytkowe 1,28 zł

2. Przy ustalaniu opłat określonych w ust. 1 mają analogiczne zastosowanie przepisy § 1 ust. 2 i 5 i § 4.

§ 6.

1. W przypadku niedostarczenia ciepłej wody dwa razy w tygodniu, najemcy przysługuje całkowite zwolnienie od opłaty za dany tydzień.

2. W przypadku, jeżeli dostawa ciepłej wody nie odpowiada warunkom przewidzianym w umowie o dostawę ciepłej wody, za każdy dzień przerwy w dostawie przysługuje bonifikata w stosunku proporcjonalnym do określonej w umowie częstotliwości dostawy.

III. **Przepisy końcowe.**

§ 7.

Użytkownicy lokali mieszkalnych i użytkowych (niemieszkalnych) zobowiązani są uiszczać opłaty za centralne ogrzewanie i ciepłą wodę przez 12 miesięcy (1 stycznia — 31 grudnia) z dołu do dnia 10 następnego miesiąca za miesiąc ubiegły.

§ 8.

W przypadku użytkowania lokalu przez niepełny miesiąc, opłaty za centralne ogrzewanie i ciepłą wodę powinny być pobierane za pół miesiąca, jeżeli najemca korzystał z usług w tym zakresie przynajmniej dni 8, względnie za cały miesiąc, jeżeli najemca korzystał z tych usług dłużej niż 23 dni. Jeżeli najemca korzystał z usług krócej niż 8 dni, opłaty nie pobiera się.

§ 9.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1963 r.

Sekretarz Prezydium:
J. Antoniszczak

Przewodniczący Prezydium:
w z. E. Góra

Adres Redakcji i Administracji: Dziennik Urzędowy Rady Narodowej w m. Krakowie, Kraków, Pl. Wiosny Ludów 3/4

Prenumerata roczna wynosi 18 zł — półroczna 10 zł

ODBIORCA:

Opłata pocztowa uiszczona gotówką

Wszelkie należności z tytułu prenumeraty, ogłoszeń oraz zakupna poszczególnych egzemplarzy uiszczać należy w Narodowym Banku Polskim VII Oddział Miejski, Kraków, konto nr 710-94/2-569, cz. 15, dz. 7, rozdz. 2. Reklamacje z powodu nieotrzymania poszczególnych numerów Dziennika Urzędowego Rady Narodowej w m. Krakowie należy wnosić niezwłocznie po otrzymaniu następnego kolejnego numeru. Późniejsze reklamacje będą uwzględnione tylko po uiszczeniu ceny reklamowanego numeru.

KZG-1 zam. 268/62 — 1000 — N-29

Cena zł 0,90